

## Mitteilungsvorlage

Vorlage Nr.: 52/0151/2024

Federführung: 52 Familie, Jugend, Sport und Integration BearbeiterIn: Robin Stühl	Datum: 16.04.2024 AZ: 52/RS
--	--------------------------------

<b>Beratungsfolge</b> Sportausschuss	<b>Behandlung</b> öffentlich
---	---------------------------------

**Interessenbekundungsverfahren Eissporthalle Nordhorn;  
hier: Konzeztvorstellung**

### I. Sachverhalt / Mitteilung:

In seiner Sitzung am 16.11.2023 hat der Kreistag folgenden Beschluss gefasst (vgl. Vorlage 52/0332/2023):

1. Die Verwaltung wird beauftragt, im Benehmen mit der Stadt Nordhorn ein Interessenbekundungsverfahren zur Entwicklung des Eissporthallengeländes und/oder des Eissporthallengeländes durchzuführen.
2. Vorbehaltlich des Ergebnisses des Interessenbekundungsverfahrens werden die Tätigkeiten zum Rückbau des Eissporthallengeländes ausgesetzt.

Durchgeführt und begleitet wurde das Interessenbekundungsverfahren durch die FA. VBD Beratungsgesellschaft für Behörden mbH, Berlin. Nach Bekanntmachung des Verfahrens auf den einschlägigen Plattformen am 29.12.2023 hatten die potenziellen Interessenten nach dem Abruf des entsprechenden Exposés die Möglichkeit, bis zum 08.02.2024 Vorschläge einzureichen. Erwartet wurden einerseits Nutzungskonzepte, die eine Sport- und Freizeitnutzung beinhalten und vorsehen, die Halle und/oder das Gelände in eigener Verantwortung des Investors/Unternehmers zu betreiben. Aussagekräftige Organisations- und Finanzierungskonzepte sollten ebenfalls Bestandteil des Gesamtkonzeptes sein.

Bis zum Abgabestichtag am 08.02.2024 wurde das Projekt-Exposé viermal angefordert und konkret zwei Interessenbekundungen von folgenden Interessenten eingereicht:

- ROBEO GmbH
- Family Entertainment-Center Nordhorn.

Nach Sichtung und Auswertung der beiden Bekundungen sind die jeweiligen Interessentengespräche am 05.03.2024 geführt worden.

Die ROBEO GmbH hat zwischenzeitlich das von ihr eingereichte Nutzungskonzept zurückgezogen.

Vertreter der Interessentengruppe Family Entertainment-Center Nordhorn werden in der Sitzung des Sportausschusses am 16.05.2024 ihr eingereichtes Nutzungskonzept vorstellen und erläutern (siehe Anlage). In dem hier beigefügten Konzept ist das kalkulierte Finanzierungskonzept nicht enthalten, da Finanzierungskonzepte grundsätzlich nicht in öffentlichen Sitzungen behandelt werden.

**Anlage:**

Konzeption Jumplnn Nordhorn - Family Entertainment-Center